

IMU

SCADENZE E ALIQUOTE 2025

SALDO: entro il 16 dicembre 2025

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 31.07.2025 sono state approvate le seguenti aliquote per l'anno 2025:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU
1	Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,35% (3,5 per mille)
2	Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. C) n. 6) della Legge n. 160 del 2019	SI
3	Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,10% (1 per mille)
4	Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,06 % (10,6 per mille)
5	Terreni agricoli	1,06 % (10,6 per mille)
6	Aree Fabbricabili	1,06% (10,6 per mille)
7	Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,06% (10,6 per mille)

ESENZIONI:

Immobili dati in comodato gratuito (art. 1 comma 777 lett. e), della legge n. 160 del 2019 al Comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari.

Per facilitare il calcolo del dovuto, sul sito del Comune all'indirizzo: www.comune.zelo.lo.it è disponibile al seguente link <https://www.riscotel.it/calcoloimu/?comune=m158> l'applicativo per il calcolo dell'IMU e la stampa del Modello F24.

Per richiedere assistenza è possibile contattare il numero telefonico 02 906267.1 o scrivere all'indirizzo mail: tributi@comune.zelo.lo.it