



COMUNE DI ZELO BUON PERSICO
Provincia di Lodi

IMU 2023

Con deliberazione C.C. n. 29 del 28/12/2022 l'Amministrazione Comunale **ha confermato** le aliquote IMU in vigore nell'anno 2022, anche per l'anno 2023, così riepilogate:

ALIQUOTE	DESCRIZIONE
3,5 per mille	abitazione principale categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze
detrazione	Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (categorie catastali A1, A8, A9) del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
9 per mille	TERRENI AGRICOLI non esenti
1 per mille	FABBRICATI RURALI STRUMENTALI
9 per mille	ALIQUOTA ORDINARIA Si applica a tutte le tipologie non comprese in quelle precedenti.

- Dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU.

SCADENZE VERSAMENTI

ACCONTO entro il 16 GIUGNO 2023

SALDO entro il 16 DICEMBRE 2023

Oppure in un'unica soluzione entro il 16 GIUGNO 2023

Il **codice comune** da utilizzare è **M158** (valido solo per gli immobili siti sul territorio di Zelo Buon Persico)

Il pagamento può essere effettuato presso tutti gli sportelli bancari o negli uffici postali, sia con strumenti di pagamento elettronici o telematici, avvalendosi di servizi home-banking e remote-banking, oppure dei servizi messi a disposizione dell'Agenzia delle Entrate (Entratel e Fisconline).

Sul sito del comune di Zelo B.P. www.comune.zelo.lo.it è disponibile il software per il calcolo dell'imposta e la stampa del modello F24.

Prima di procedere al calcolo si invitano i contribuenti a verificare i dati da inserire: rendite catastali e/o valori delle aree fabbricabili.

L'Ente declina qualsiasi responsabilità per errori di calcolo derivanti dall'immissione di dati incongruenti.

Per informazioni: Ufficio Tributi tel. 02906267201 – 211 – 236- tributi@comune.zelo.lo.it